

UCHWAŁA NR XXX/243/2020
RADY MIEJSKIEJ W CIESZANOWIE

z dnia 30 października 2020 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z póź.zm.) i art. 5 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z póź.zm.) – Rada Miejska w Cieszanowie uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 0,90 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni 4,99 zł
- c) zajętych pod budownictwo mieszkaniowe i zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty budowlane oznaczone symbolem „B” – od 1 m² powierzchni 0,24 zł
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni 0,52 zł
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni 0,24 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 0,80 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej 23,50 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej 11,62 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej 5,06 zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej 7,30 zł

3) od budowli, których wartość określona jest na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- a) związanych z produkcją i dostawą wody oraz z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków – 1% ich wartości
- b) pozostałych – 2% ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Cieszanów.

§ 3. Nadzór nad realizacją Uchwały powierza się Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Cieszanowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2021r.

§ 5. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach informacyjnych.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XVI/121/2019 Rady Miejskiej w Cieszanowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Cieszanowie



Adam Zaborniak