**Uchwała Nr III/28/2018  
Rady Miejskiej w Cieszanowie**

z dnia 28 grudnia 2018 r.

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.  
z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716) Rada Miejska w Cieszanowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych w wysokości:

1) 60% - w przypadku wniesienia opłaty w roku w którym nastąpiło przekształcenie;

2) 50% - w przypadku wniesienia opłaty w drugim roku po przekształceniu;

3) 40% w przypadku wniesienia opłaty w trzecim roku po przekształceniu;

4) 30% w przypadku wniesienia opłaty w czwartym roku po przekształceniu;

5) 20% w przypadku wniesienia opłaty w piątym roku po przekształceniu;

6) 10% w przypadku wniesienia opłaty w szóstym roku po przekształceniu.

**§ 2.**Bonifikaty, o której mowa w §1 udziela się na pisemny wniosek osób uprawnionych, które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty w kwocie pozostającej do spłaty i nie posiadają zaległości  
z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia oraz z tytułu rocznych opłat przekształceniowych.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Cieszanów.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej w Cieszanowie   **Adam Zaborniak** |